

# Recuperación de la plaza Muñoz y entorno de Almería (Almería)

Municipio: Almería (Código INE 04013)  
Provincia: Almería



## DIAGNÓSTICO

### Contexto

La contextualización de la recuperación de la plaza Muñoz en un universo más amplio, -pensando globalmente para intervenir localmente- facilita su aspiración de convertirse en una referencia para las futuras intervenciones que se promuevan en el casco histórico de Almería y para la recuperación de la memoria histórica de la ciudad. En este aspecto como en otros, la elección de un equipo multidisciplinar para la redacción del proyecto permite asegurar el carácter transversal de las soluciones propuestas. Incorporar la participación de los ciudadanos y a los distintos actores intervinientes, es otro de los objetivos para la recuperación de la plaza. Consecuentemente con este planteamiento la ciudadanía ha tenido una participación activa en el alcance del proyecto y en la delimitación del ámbito de actuación, recogiendo la necesidad de abordar la rehabilitación integral del casco histórico como una de las reivindicaciones más antiguas de los movimientos sociales.

### Proceso

La plaza Muñoz, situada en el corazón del casco histórico de Almería, constituye hoy un ejemplo representativo del espacio público que con el devenir del tiempo ha perdido su carácter peatonal y de lugar de encuentro, para convertirse en una vía de circulación y aparcamiento de vehículos. A fin de revertir esta situación, desde La Ciudad Amable y dentro de la iniciativa Espacio Habitable, cuya finalidad es la activación y mejora de la calidad ambiental y paisajística de un espacio público o secuencia urbana concreta, se presenta este proyecto de intervención con el que se pretende la recuperación del espacio público como zona de estancia para la ciudadanía, eliminando el tráfico rodado en el ámbito de la intervención -exceptuando la calle La Reina-, mejorando la imagen de la ciudad. El objetivo del proyecto para la plaza Muñoz de Almería es el cambio de función del espacio público, y con él, la mejora de sus condiciones de habitabilidad; la mayor calidad urbana, ambiental y de vida de los ciudadanos; así como de seguridad, principalmente para viandantes y ciclistas como figuras especialmente débiles. Aunque la plaza se entiende hoy como una dilatación del espacio público comprendido entre la c/ La Reina y la c/ Pizarro, en su origen formaba parte de un espacio libre directamente relacionado con la conocida popularmente como Puerta de las Carretas situada en las murallas levantadas en el siglo X para proteger la Medina, en la confluencia de la c/ Pedro Jover con las calles La Reina y Pizarro, un contexto urbano clave para el entendimiento de la historia y desarrollo de la ciudad. Es por ello que la intervención propuesta amplía su ámbito incluyendo los tramos de estas dos últimas calles, parte inseparable del origen de la plaza.

### Aportaciones

Se subraya de este proyecto la sensibilidad que manifiesta hacia la mejora de la calidad ambiental, social y económica del medio urbano en el que interviene, partiendo de la recuperación para la ciudadanía de un ámbito hasta el momento ocupado por el vehículo privado, creando un lugar para el encuentro y el paseo, que sin duda generará beneficios sociales para la salud humana y una mejora medioambiental. Destacar del uso de la vegetación para dignificar el lugar y como indicador cultural y ambiental, de mejora del paisaje urbano y de las condiciones de habitabilidad o la elección de material pétreo local para el pavimento del espacio y de material reciclado y local para los bancos, en beneficio de la economía local así como del medio ambiente, por la reducción de las necesidades de transporte y el uso eficiente de los recursos naturales.

## CONCLUSIONES

El apoyo social y la participación activa de los vecinos y vecinas, el deseo de convertirse en una intervención de referencia para futuras actuaciones -el anteproyecto presentado a la convocatoria planteaba el tratamiento de otros cuatro espacios-, la conciencia manifestada sobre la necesidad de una rehabilitación de carácter integral para el casco histórico de Almería y de constituir esta actuación el inicio de la recuperación de la memoria histórica de la ciudad, el reflejo de una actuación dentro de las dimensiones recogidas por el paradigma de la sostenibilidad... Todos estos aspectos, favorecidos por el enfoque multidisciplinar del equipo y de la intervención, otorgan al Proyecto de recuperación de la plaza Muñoz y entorno de Almería, la consideración de un buen punto de partida en el camino a recorrer para el logro de una Ciudad Amable.

## DOCUMENTACIÓN

La calidad de la documentación planimétrica y gráfica presentada en la fase de propuesta es aceptable, ubicando y ofreciendo una imagen como declaración de intenciones. Sin embargo, se hace notar que la propuesta inicial planteaba una estrategia polinuclear muy contemporánea y singular, como era la intervención e 5 localizaciones, todas ellas vacíos urbanos. Sin embargo esta propuesta ha pasado a limitarse a una sola actuación, como es la peatonalización de la plaza Muñoz y su entorno.

En el proyecto de ejecución la información aportada en la memoria es bastante incisiva y apropiada, centrandolo el espacio, con un relato temporal que pone en valor el espacio, sin embargo la propuesta gráfica es escasa y refleja poco de lo expuesto en la memoria. Se deja notar la carencia de una planimetría que ponga en su contexto histórico, social, formal, económico, etc, el espacio de intervención. Así mismo el levantamiento de la edificación más próxima es burdo y muy poco acertado, con alguna excepción. De igual modo, se ofrece una información topográfica algo confusa, pese a que la actuación se centra en una propuesta

Además, y dada la naturaleza de la intervención debería existir un estudio del modelo de movilidad urbana propuesta por el ayuntamiento, y como la actuación se engloba en esta línea, así como una propuesta de continuidad en actuaciones futuras.

TIPOLOGÍA	PROYECTUAL	ESPACIO-TEMPORAL	Física	ESCALA BARRIO
			Territorial	CENTRO
			Histórica	REGIONAL
			Social	ENCUENTRO
			Función	PROGRAMA
			Tipología	LENGUAJE
			Estructura	NUCLEAR
			Flujos	PERSONAS
			Materialidad	TECTÓNICA
			Clima	NO SE HA TENIDO EN CUENTA
TIPOLOGÍA	PROYECTUAL	ESPACIO-TEMPORAL	Tradicional exterior	PLAZOLETA
			Tradicional interior	RESIDENCIAL

## MARCO LEGISLATIVO

Afecciones

- Plan General de Ordenación Urbana (1998)
- Declaración BIC Conjunto Histórico de Almería (1999)
- Plan de Ordenación del Territorio de la Aglomeración Urbana de Almería (2011)
- Aprobación provisional de Plan General de Ordenación Urbana (2012)
- Plan de Movilidad Urbana Sostenible de Almería (En redacción)
- Plan de Ordenación del Territorio de la Aglomeración Urbana de Almería (2012)
- Plan de Protección del Corredor Litoral de Andalucía (2015)

Plan de movilidad Aprobado

## PRESUPUESTO

Importe solicitado 934563,38 € (IVA incluido)  
Importe de licitación 241125,9 € (IVA incluido)

Desviación de presupuesto 25,8009146%

DESCRIPTIVA	Apto
AMBIENTE URBANO SOSTENIBLE	Apto
INCLUSIÓN	Apto



DESCRIPTIVAS		INCLUSIÓN		
PATRIMONIAL	Representatividad	<input checked="" type="radio"/>	Demanda	<input checked="" type="radio"/>
	Autenticidad	<input type="radio"/>	Desarrollo	<input checked="" type="radio"/>
	Reconocimiento	<input checked="" type="radio"/>	Economía social	<input checked="" type="radio"/>
CONTEXTO	Conservación	<input checked="" type="radio"/>	Evaluación	<input checked="" type="radio"/>
	Imagen	<input checked="" type="radio"/>	Interacción	<input type="radio"/>
	Cualificación	<input checked="" type="radio"/>	Simbólico	<input checked="" type="radio"/>
PROCESUAL	Acticulación	<input checked="" type="radio"/>	Identidad	<input checked="" type="radio"/>
	Mediación	<input checked="" type="radio"/>	Educación ambiental	<input type="radio"/>
	Planificación	<input checked="" type="radio"/>	Espacios intergeneracionales	<input type="radio"/>
MODELO	Equipo	<input checked="" type="radio"/>	Proyecto	<input type="radio"/>
	Interacción	<input checked="" type="radio"/>	Proceso	<input checked="" type="radio"/>
	Dotación de equipamientos	<input type="radio"/>	Gestión	<input type="radio"/>
POTENCIALI.	Diseño constructivo	<input checked="" type="radio"/>	Gobernanza	<input checked="" type="radio"/>
	Recuperación	<input type="radio"/>	Servicios de proximidad	<input type="radio"/>
	Reparación	<input checked="" type="radio"/>	Flexibilidad	<input type="radio"/>
FUNCIONAL.	Creación	<input type="radio"/>	Percepción de seguridad	<input type="radio"/>
	Sinérgico	<input checked="" type="radio"/>	Mayores	<input type="radio"/>
	Comunitaria	<input type="radio"/>	Niñ@s	<input type="radio"/>
TECNOLOGÍA	Reequilibrio	<input type="radio"/>	<b>AMBIENTE URBANO SOSTENIBLE</b>	
	Seguridad	<input checked="" type="radio"/>	Agua	<input checked="" type="radio"/>
	Red	<input checked="" type="radio"/>	Energía	<input type="radio"/>
TRANSFER.	Conexión	<input checked="" type="radio"/>	Transporte y movilidad	<input checked="" type="radio"/>
	Equipamientos	<input type="radio"/>	Residuos	<input type="radio"/>
	Complejidad	<input type="radio"/>	Impermeabilización del suelo	<input checked="" type="radio"/>
METABOLISMO URB. Y HABIT.	Permeabilidad	<input type="radio"/>	Contaminación lumínica	<input type="radio"/>
	Formación	<input checked="" type="radio"/>	Materiales	<input checked="" type="radio"/>
	Innovación	<input type="radio"/>	Mobiliario urbano	<input checked="" type="radio"/>
ESB. LIBRE Y BIODIVERS.	Conectividad	<input type="radio"/>	Confort acústico	<input checked="" type="radio"/>
	Investigación	<input type="radio"/>	Confort térmico	<input type="radio"/>
	Idoneidad	<input checked="" type="radio"/>	Espacios de estancia	<input type="radio"/>
TIPOLOGÍA	Ejemplaridad	<input type="radio"/>	Carril bici y peatonal	<input checked="" type="radio"/>
	Gestión	<input type="radio"/>	Accesibilidad universal	<input type="radio"/>
			Espacios verdes	<input type="radio"/>
		Biodiversidad	<input checked="" type="radio"/>	

